

Cuenta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: POXTITLAN
2.- NUMERO: 034

3.-

MUNICIPIO
ODAS
DIF
INCUIFIDE
OTROS

X

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				26															
						NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS												SUPERFICIE (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y FECHA DEL CONTRATO		NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLÍAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN						
									NOITE																								SUR	ORIENTE	PONIENTE		TIPO	NÚMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA
1	1231	1-2	JARDINES	JARDIN MPAL.RELOJ PUBLICO	CARECERA MPAL.	POLOTTILAN	93.50 MTS	93.50 MTS	80.15 MTS	80.15 MTS	7494 M2	7494 M2	18000000	PARQUE Y MONUMENTO O RELOJ	INMATRICULACION O CONVENIO	REGULARIZACION DE INMATRICULACIONES	7706	340100101	0	DONACION					50	2%	300.00	59,154.98	REGULARIZACION DE INMATRICULACION														
2	1231	1-2	JARDINES	PLAZA CIVICA	DOMICILIO CONOCIDO	BARRIO LAZARO CABRENAS	62.4 MTS	62.4 MTS	40 MTS	40 MTS			1,105,249.44	PARQUE, MONUMENTO O RELOJ		EN TRAMITE DE REGULARIZACION			0	OTROS					50	2%	1,842.08	187,189.85	EN TRAMITE DE REGULARIZACION														
1	1231	1-3	PANTEONES	PANTEON MPAL.	PROLONGACION 2 DE MARZO S/N	SAN ANTONIO POLOTTILAN	167.70 MTS	144.80 MTS	144.80 MTS	167.70 MTS	26.625 M2		15000000			REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA	7713	340101105	0	DONACION					50	2%	250.00	36,626.95	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA														
2	1231	1-3	PANTEONES	ANTIGUO PANTEON CONST. DE PARQUE	2 DE MARZO S/N	POLOTTILAN	86.55 MTS	86.65 MTS	45.05 MTS	44.30 MTS	3,844.28 M2		915,307.47	PANTEON EN DESUSO	INMATRICULACION ADVA	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA	1818	340101105	0	DONACION					50	2%	1,525.51	145,269.97	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA														
3	1231	1-3	PANTEONES	TERRENO AMPLIACION DEL PANTEON	2 DE MARZO S/M	POLOTTILAN	114.20 MTS	114.20 MTS	87.57 MTS	87.57 MTS	10,000M2		556,714.95	AMPLIACION PANTEON MPAL.	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	N. DE REGISTRO AGRARIO NACIONAL 1798334	1798334	340101105	0	COMPRA					50	2%	927.86	95,067.05	N. DE REGISTRO AGRARIO NACIONAL 1798334														
1	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	ALBERCA TRATADORA DE AGUA	CALLE 16 DE SEP. S/N	POLOTTILAN	172 MTS	172 MTS	17.67 MTS	13.69 MTS	2914.30 M2		5000000	DEPOSITO DE AGUA	INMATRICULACION ADVA	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA	1825	340102013	0	DONACION					50	2%	83.33	13,668.00	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA														
2	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	BORDO MPAL.	RUANO	POLOTTILAN							8000000	TERRENO	NO TIENE	EN TRAMITE DE REGULARIZACION			0	DONACION					50	2%	133.33	17,868.00	EN TRAMITE DE REGULARIZACION														
3	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	TERRENO POZO ENCINILLAS	TERRACERIA	ENCINILLAS POLOTTILAN	282.14 MTS	215.88 MTS	243.23 MTS	205.60 MTS	408041.56 M2		1500000	POZO AGUA POTABLE	NO EXISTE	EN TRAMITE DE REGULARIZACION			0	COMPRA					50	2%	25.00	8,768.00	EN TRAMITE DE REGULARIZACION														
4	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	LOTE BALDO	ALLENDE S/N	POLOTTILAN	28.35 MTS	28.35 MTS	6.02 MTS	6.18 MTS	172.96 M2		7000000	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL	INMATRICULACION ADVA	REGULARIZANDO INMATRICULACION	1823	340102922	0	DONACION					50	2%	116.67	16,468.00	REGULARIZANDO INMATRICULACION														
5	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	LOTE BALDO JAGUEY	CALLE 16 DE SEP. S/N	POLOTTILAN	2.43 467.26 MTS	43.10 MTS	33.25 26.6 MTS	33.25 26.6 MTS	1301.73 M2		12000000	TERRENO BALDO	NO EXISTE	EN TRAMITE DE REGULARIZACION			0	DONACION					50	2%	200.00	23,468.00	EN TRAMITE DE REGULARIZACION														
6	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	TERRENO LA PURISIMA CONST. LAGUN.	CON. LA PURISIMA	POLOTTILAN	97.78 MTS	136.55 MTS	144.67 MTS	31.61 MTS	1-30-8403 HECTAREAS	200 M2	28000000	TERRENO PARA LA CONSTRUCCION DE LAGUNA DE CONDUCCION	264723	EN TRAMITE	REGISTRO AGRARIO NACIONAL No. 15800026308 Y 10	F14C87C152	0	EXPROPIACION/PERMUTA					50	2%	466.67	45,868.00	EN TRAMITE														
7	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARCELA DE 3-00-47-12	CON TAXHE	POLOTTILAN	580 MTS	142 MTS	230.13 MTS	315 MTS	3480-47-12 HECTAREAS		20000000	TERRENO	EN TRAMITE	EN TRAMITE	REGISTRO AGRARIO NACIONAL		0	COMPRA					50	2%	333.33	34,668.00	EN TRAMITE														
8	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	COMPRA VENTA DE TERRENO	DOM. CON. SAN NICOLAS DE LOS CIRITOS	POLOTTILAN	789.5 MTS	550 MTS	228.5 MTS	280.25 MTS	2-80-00 HECTAREAS		20000000	CONSTRUCCION DE LA CASA FORMAL		EN TRAMITE	REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	340389748	0	COMPRA					50	2%	333.33	34,668.00	EN TRAMITE														
9	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	TERRENO RUSTICO 12,739.28	CON. SAN ANTONIO EL VIEJO	POLOTTILAN	280.25 MTS	21 MTS	143.2 MTS	80.6 MTS	12739.28 M2		45000000	TERRENO	ESCRITURA PUBLICA No. 23040		VOLUMEN 43, PARCELA SALOJA 9	340105703	0	COMPRA					50	2%	750.00	69,668.00															
10	1231	1-4	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARCELA 1-57-23-67	CON ENCINILLAS	POLOTTILAN	185.94 MTS	98.69 MTS	96.01 MTS	152 MTS	1-57-23-67 HECTAREAS		20200000	PARCELA VALDIA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	PARCELARIO 0000026308	S/C	0	TERRENO					50	2%	336.67	34,948.00															
1	1231	1-5	PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO SAN ANTONIO ESCOBEDO	COMUNIDAD DESAN ANTONIO ESCOBEDO	POLOTTILAN							41500000	TERRENO SAN ANTONIO ESCOBEDO		EN TRAMITE DE REGULARIZACION			0	COMPRA								EN TRAMITE DE REGULARIZACION															
2	1231	1-5	PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO EN SAN AGUSTIN	SAN AGUSTIN	SAN AGUSTIN	5006 CRUZ GARCIA FRANCISCO SORIA JUAREZ Y CAYETANO SANDOVAL	3683 CRUZ GARCIA FRANCISCO SORIA JUAREZ Y CAYETANO SANDOVAL	5069 CRUZ GARCIA FRANCISCO SORIA JUAREZ Y CAYETANO SANDOVAL	2,100M2	0M2	31/03/2018	16000000	TERRENO VALDIO	CONTRATO DE COMPRA VENTA				0	COMPRA	DIARIO	1	31/03/2018	31/03/2018					EN TRAMITE DE REGULARIZACION														
1	1231	1-6	CAMPOS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA	NICOLAS BRAVO MATAMOROS Y ALLENDE	POLOTTILAN	341 MTS	440 MTS	118.5 MTS	397 MTS	86519.39 M2		56,660,964.65	CAMPOS DEPORTIVOS	INMATRICULACION ADVA	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA	7712	340104101	0	COMPRA					50	2%	94,434.94	7,372,925.44	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA														
2	1231	1-6	CAMPOS DEPORTIVOS	CAMPO DEPORTIVO LOS PINOS	CARRITERA A LA ESTACION	POLOTTILAN	103.40 MTS	103.40 MTS	91.4 MTS	91.4 MTS	9480.76 M2		10000000	CAMPOS DEPORTIVOS	NO EXISTE	EN TRAMITE DE REGULARIZACION			0	DONACION					50	2%	166.67	581,609.66	EN TRAMITE DE REGULARIZACION														
3	1231	1-6	CAMPOS DEPORTIVOS	CANCHA DE USOS MULTIPLES EN CERRO GORDO	CERRO GORDO	CERRO GORDO							482,996.65	DEPORTIVO	NO EXISTE	EN TRAMITE DE REGULARIZACION			0	COMPRA	D	13	31/03/2018	31/03/2018			804.99	598,199.44	EN TRAMITE DE REGULARIZACION														
4	1231	1-6	CAMPOS DEPORTIVOS	CANCHA DE USOS MULTIPLES EN LA PURISIMA	LA PURISIMA	LA PURISIMA							482,923.96	DEPORTIVO	NO EXISTE	EN TRAMITE DE REGULARIZACION			0	COMPRA	D	13	43251	43251			804.87	598,194.85	EN TRAMITE DE REGULARIZACION														
1	1233	1-2	BODEGA Y DEPOSITOS	POZO PROFUNDO EL ALAMO	EL ALAMO	POLOTTILAN	36	32	41.5	54	1720		808,755.00	POZO DE AGUA POTABLE	271/96	INMATRICULACION	408	0340880375	0	DONACION					50	2%	1,516.26	141,043.74	INMATRICULACION														
2	1233	1-2	BODEGA Y DEPOSITOS	POZO SA ISIDRO I	SAN ANTONIO EL VIEJO	POLOTTILAN	36	32	41.5	54	1720		12000000	POZO DE AGUA POTABLE	271/96	INMATRICULACION	408	0340880375	0	DONACION					50	2%	200.00	30,478.04	INMATRICULACION														
3	1233	1-2	BODEGA Y DEPOSITOS	POZO SAN ISIDRO II	SAN ANTONIO EL VIEJO	POLOTTILAN	36	32	41.5	54	1720		18000000	POZO DE AGUA POTABLE	271/96	INMATRICULACION	408	0340880375	0	DONACION					50	2%	300.00	38,878.04	INMATRICULACION														
4	1233	1-2	BODEGA Y DEPOSITOS	RANCHO DEL MUNICIPIO	SAN ISIDRO	POLOTTILAN							35000000	TIRADERO MUNICIPAL					0								50	2%	583.33	62,678.04													
5	1233	1-2	BODEGA Y DEPOSITOS	BODEGA DE MATERIALES	CALLE ALLENDE	POLOTTILAN	42.65 MTS	42.65 MTS	28.50 MTS	28.65 MTS	1218.72 M2		15000000	PUBLICO				340104101	0	COMPRA					50	2%	250.00	34,678.04															
1	1233	1-3	AUDITORIOS	SALON DE USOS MULTIPLES	CALLE NICOLAS BRAVO Y MATAMOROS	POLOTTILAN	58.50 MTS	58.5 MTS	44 MTS	44 MTS	2574 M2		40000000	EDIFICIO PUBLICO	INMATRICULACION VA.270/96			7719	340102921	0	COMPRA					50	2%	686.67	72,000.00														
1	1233	1-5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA	CUAHUTEMOC No. 1 ESQ. ALLENDE	POLOTTILAN	20.10 MTS	25 MTS	29.20 MTS	34.60 MTS	851.77 M2		40000000	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL	INMATRICULACION ADVA	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA	7714	240102901	0	DONACION					50	2%	666.67	56,000.00	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA														
2	1233	1-5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CONSTRUCCION DE COMANDANCIA	ALLENDE S/N	POLOTTILAN	28.35 MTS	28.35 MTS	6.18 MTS	6.02 MTS	172.93 M2		611,000.63	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL	INMATRICULACION ADVA	REGULARIZANDO INMATRICULACION ADVA	1823	340102922	0						50	2%	1,018.33	85,540.11															

